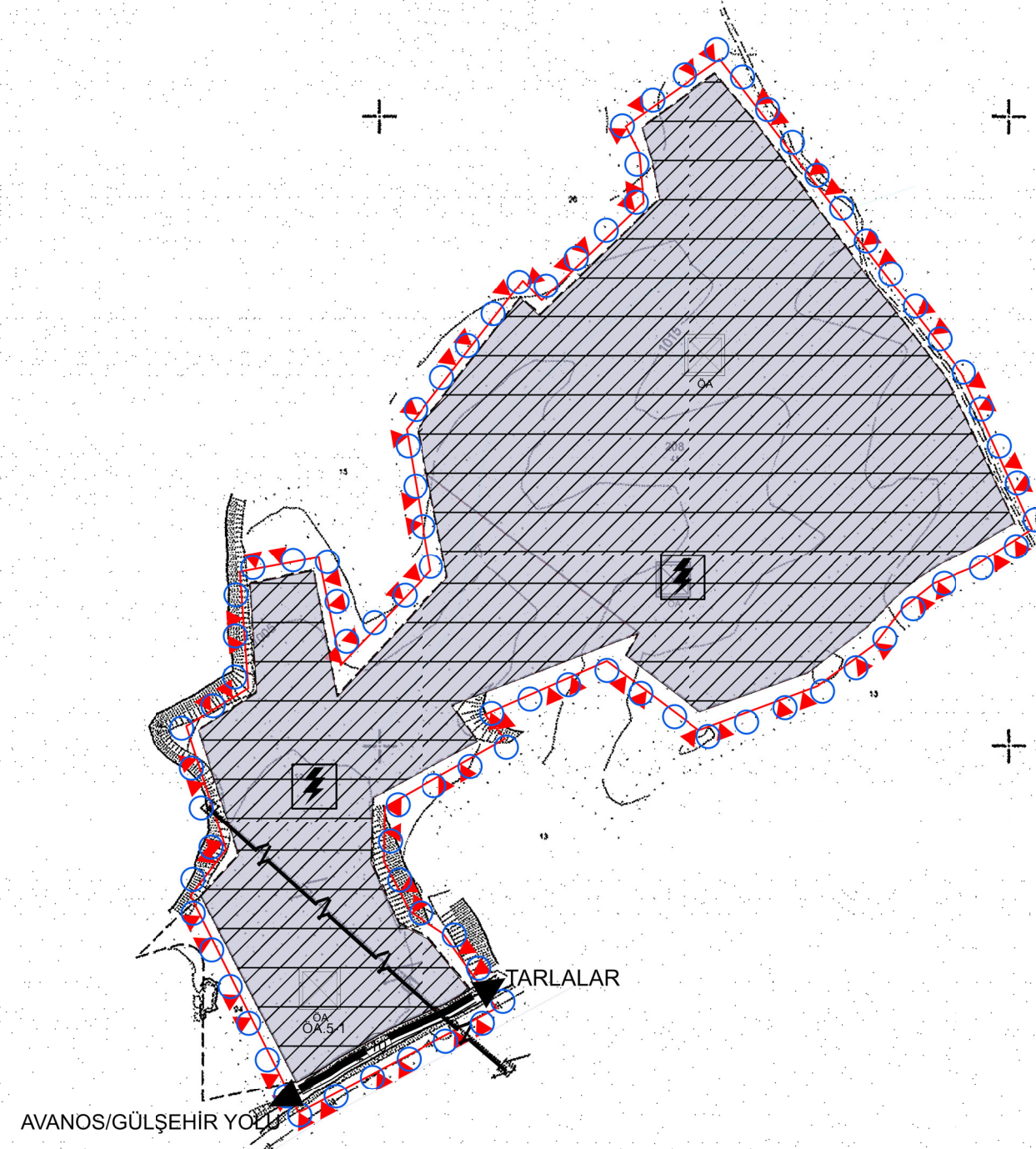


01				
06				
11	B			
16				
22	23	24	25	

NEVŞEHİR/AVANOS  
(ALAADDİN (208/10-41))  
K33-b-21-d  
K33-b-21-a

ITRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0  
EPOĞUNDA ÜÇAY HARİTA MÜHENDİSLİK BÜROSU  
TARAFINDAN YAPILAN 1 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ  
HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR.

CELAL ALPER İBAŞ  
BELEDİYE BAŞKANI



NEVŞEHİR İLİ, AVANOS İLÇESİ  
ALAADDİN MAHALLESİ 208 ADA 10 ve 41 NO'LU PARSELLERE AİT  
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİS ALANI (GES)  
NAZIM İMAR PLANI

K  
B D  
G  
ÖLÇEK : 1 / 5000

**GÖSTERİM**

**SINIRLAR**

**PLANLAMA SINIRLARI**

○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

□ MÜLKİYET SINIRI

**ALAN KULLANIMLARI**

□ DERE

**ENERJİ ÜRETİM DAĞITIM VE DEPOLAMA**

☄ ENERJİ ÜRETİM ALANI

— ENERJİ NAKİL HATTI

**AFET VE TEHLİKELİ ALANLAR**

☒ ÖNLEMLİ ALAN.5-1 ÖA.-5-1

**KARAYOLLARI**

■ TAŞIT YOLU

**PLAN HÜKÜMLERİ**

**GENEL HÜKÜMLER**

- 1- Bu plan, fiziki kararları, lejandı, plan hükümleri, plan açıklama raporu ile bir bütündür.
- 2- Bu plan ve plan hükümleri kapsamında yer almayan konularda, konumu ve ilgisine göre;
  - \* 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu ve ilgili yönetmelikleri,
  - \* 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri,
  - \* 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu ve ilgili yönetmelikleri,
  - \* 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili yönetmelikleri,
  - \* 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve ilgili yönetmelikleri,
  - \* 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Hakkındaki Kanun ve ilgili yönetmelikleri,
- 3- 1991 tarih ve 20814 sayılı resmi gazetede yayımlanan Kat Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin ilgili hükümlerine uyulacaktır.
- 4- 31.12.2014 tarih ve 25687 sayılı resmi gazetede yayımlanan Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliğinin 21. maddesindeki hükümlere uyulacaktır.
- 5- Yapılaşma koşulları 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında belirtilmiştir.

ELİPSOİD : GR880  
DATUM : ITRF 96  
BAŞLANGIÇ EPOĞU : 2005.00  
PROJEKSİYON : UTM (3)  
D.O.M. : 36

1/5000

HAZIRLAYAN  
BÜYÜKBAŞI YILMAZ  
HARİTA MÜHENDİSİ

NEVŞEHİR/AVANOS-K33-b-21-d  
(ALAADDİN (208/10-41))