

**İLAN**  
**AVANOS BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**  
**TAŞINMAZLARIN SATIŞI**

Nevşehir İli Avanos İlçesi;

Bahçelievler Mahallesi, Açık Pazar Yeri Meydanı No:50/A (1 nolu ofis+işyeri) adresinde bulunan tapunun 1699 ada 42 parselde 17,00m2 kayıtlı taşınmazın satış ihalesi 13.12.2021 tarihinde Pazartesi günü saat 13.00' de;

Bahçelievler Mahallesi, Açık Pazar Yeri Meydanı No:50/B (2 nolu ofis+işyeri) adresinde bulunan tapunun 1699 ada 42 parselde 17,00m2 kayıtlı taşınmazın satış ihalesi 13.12.2021 tarihinde Pazartesi günü saat 13.30' da;

Bahçelievler Mahallesi, Açık Pazar Yeri Meydanı No:48/2 adresinde bulunan tapunun k33c02c2c pafta, 1699 ada, 43 parselde 47,50m2 kayıtlı taşınmazın satış ihalesi 13.12.2021 tarihinde Pazartesi günü saat 14.00' de;

Bahçelievler Mahallesi, Açık Pazar Yeri Meydanı No:48/3 adresinde bulunan tapunun k33c02c2c pafta, 1699 ada, 43 parselde 48,23m2 kayıtlı taşınmazın satış ihalesi 13.12.2021 tarihinde Pazartesi günü saat 14.30' da;

Bahçelievler Mahallesi, Açık Pazar Yeri Meydanı No:48/4 adresinde bulunan tapunun k33c02c2c pafta, 1699 ada, 43 parselde 48,23m2 kayıtlı taşınmazın satış ihalesi 13.12.2021 tarihinde Pazartesi günü saat 15.00' de;

Yukarı Mahalle tapunun 877 ada, 59 parselde 25,68m2 kayıtlı taşınmazın satış ihalesi 13.12.2021 tarihinde Pazartesi günü saat 15.30' da;

Yukarı Mahalle tapunun 957 ada, 2 parselde 127,31m2 kayıtlı taşınmazın satış ihalesi 13.12.2021 tarihinde Pazartesi günü saat 16.00' da; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık artırma usulü ile yapılacaktır.

İhale, Avanos Belediye Başkanlığı Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır.

**İhale muhammen bedelleri**

Bahçelievler Mahallesi, Açık Pazar Yeri Meydanı No:50/A	:450.000,00₺(KDV hariç)
Bahçelievler Mahallesi, Açık Pazar Yeri Meydanı No:50/B	:450.000,00₺(KDV hariç)
Bahçelievler Mahallesi, Açık Pazar Yeri Meydanı No:48/2	:700.000,00₺(KDV hariç)
Bahçelievler Mahallesi, Açık Pazar Yeri Meydanı No:48/3	:1.200.000,00₺(KDV hariç)
Bahçelievler Mahallesi, Açık Pazar Yeri Meydanı No:48/4	:1.200.000,00₺(KDV hariç)
Yukarı Mahalle tapunun 877 ada, 59 parselde 25,68m2 arsa	:30.816,00TL.
Yukarı Mahalle tapunun 957 ada, 2 parselde 127,31m2 arsa	:127.310,00TL.

İhale muhammen bedellerinin en az % 3' ü oranında geçici teminat ödenecektir.

İhale şartnameleri Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülüp, satın alınabilir.

İsteklilerden aranılan belgeler;

Gerçek/Tüzel Kişiler
1-Nüfus cüzdanı fotokopisi (Sadece gerçek kişilerden)
2- Ticaret sicil gazetesi [Tüzel kişiliğin sermaye ve ortaklık durumunu gösteren son yayımlanan ticaret sicil gazetesi] (Aslı)
3-Oda belgesi, [Gerçek kişiler için zorunlu değildir. İlanın çıkarıldığı yıl içerisinde alınmış olmalıdır.] (Aslı)
4-İmza beyannamesi, (Aslı veya noter onaylı)
5-Sabıka kaydı [Son 1 ay (30 Gün) içerisinde almış olmalıdır.] (Aslı)
6-Belediyemize vadesi geçmiş borcu olmadığına dair onaylı belge [İlan tarihinden sonra alınmış olması gerekmekte olup; idaremiz tarafından standart form verilecektir.] (Aslı)
7-Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair belge [Bankadan alınmış geçici teminat mektubu yada Avanos Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne nakit yatırıldığına dair makbuz] (Aslı)
8-Tebliğat için adres beyanı, (Aslı) –(İdaremiz tarafından standart form verilecektir.)
9-Vekil var ise vekâletname/vekilin imza beyannamesi ve sabıka kaydı [Sabıka kaydı son 1 ay (30 Gün) içerisinde almış olmalıdır.] (Aslı veya noter onaylı)

Teklif dosyaları 13.12.2021 tarihinde Pazartesi günü, yukarıda belirtilen ihale saatine kadar Avanos Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğüne verilecektir.

  
Celal Alper İBAŞ  
Belediye Başkanı